

СОГЛАШЕНИЕ № 2-46

об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами

« 08 » мая 2018 г.

г. Ставрополь

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края в лице министра Марченко Романа Алексеевича, действующего на основании Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 25 декабря 2014 г. № 545-п, именуемое в дальнейшем «Министерство», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство», в лице директора Лайчаковской Натальи Александровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», по результатам конкурсного отбора регионального оператора (протокол о результатах проведения конкурсного отбора от «27» апреля 2018 г.) (далее – конкурсный отбор) заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет настоящего Соглашения.

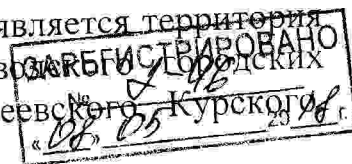
1.1. Министерство поручает, а Региональный оператор принимает на себя выполнение функций регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим соглашением, на территории Георгиевского, Советского, Кировского и Минераловодского городских округов Ставропольского края, Андроповского, Кочубеевского, Курского, Предгорного и Степновского районов Ставропольского края, городов-курортов Ессентуки, Железноводск, Кисловодск, Пятигорск, а также городов Лермонтов, Невинномысск Ставропольского края.

Статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами присваивается Региональному оператору с даты заключения настоящего соглашения по 31 декабря 2027 г.

1.2. Основной целью деятельности Регионального оператора является организация и осуществление деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Ставропольского края в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Ставропольского края, утвержденной нормативным актом Ставропольского края (далее – Территориальная схема).

2. Зона деятельности Регионального оператора.

2.1. Зоной деятельности Регионального оператора является территория Георгиевского, Советского, Кировского и Минераловодского городских округов Ставропольского края, Андроповского, Кочубеевского, Курского



Предгорного и Степновского районов Ставропольского края, городов-курортов Ессентуки, Железноводск, Кисловодск, Пятигорск, а также городов Лермонтов, Невинномысск Ставропольского края в соответствии с Территориальной схемой.

3. Порядок обеспечения Региональным оператором сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

3.1. Региональный оператор в течение месяца со дня наделения его статусом регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами обязан направить всем потребителям по адресу многоквартирного дома или жилого дома, адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, предложение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и проект такого договора.

3.2. В своей деятельности Региональный оператор руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края и настоящим Соглашением.

3.3. Региональный оператор обеспечивает в своей зоне деятельности сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, захоронение и обезвреживание твердых коммунальных отходов в соответствии с Территориальной схемой.

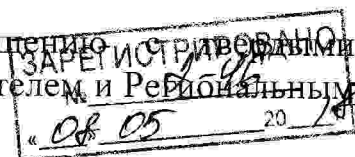
4. Порядок исполнения Региональным оператором своих обязательств в отношении с собственниками твердых коммунальных отходов.

4.1. Взаимодействие Регионального оператора с потребителями услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4.2. Региональный оператор не вправе отказать в заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами собственнику отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности Регионального оператора в соответствии с Территориальной схемой.

4.3. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается на срок, не превышающий срок, на который Региональному оператору присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4.4. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается между потребителем и Региональным оператором.



оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления, в соответствии с формой типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденной соответствующим нормативным актом Российской Федерации.

5. Порядок исполнения Региональным оператором своих обязательств в отношениях с операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами.

5.1. Региональный оператор заключает договоры с операторами, осуществляющими деятельность по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов в зоне его деятельности в соответствии с Территориальной схемой.

5.2. Региональный оператор заключает договоры с операторами, осуществляющими деятельность по транспортированию твердых коммунальных отходов, на основании договоров на оказание услуг транспортированию твердых коммунальных отходов.

5.3. Отношения Регионального оператора с операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами регулируются законодательством РФ и заключенными между ними договорами.

6. Права и обязанности сторон соглашения.

6.1. В обязанности Регионального оператора входит:

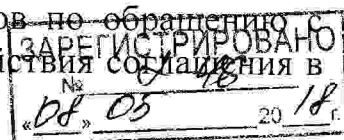
обеспечение сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами в зоне его деятельности в установленном порядке в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами и Территориальной схемой.

реализация Территориальной схемы и региональной программы в области обращения с отходами;

создание условий для обращения с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов;

заключение и исполнение договоров, поступивших от операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, владеющими объектами по обработке, утилизации, обезвреживанию и (или) захоронению твердых коммунальных отходов, использование которых предусмотрено Территориальной схемой по тарифам, установленным уполномоченным органом исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющим государственное регулирование цен и тарифов на товары (услуги);

заключение договоров поступивших от операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами в течение срока действия соглашения в



отношении новых объектов по обработке, обезвреживанию и (или) захоронению твердых коммунальных отходов, если их использование будет предусмотрено Территориальной схемой;

заключение и исполнение договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с потребителями услуги по обращению твердыми коммунальными отходами, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации;

при осуществлении своей деятельности обеспечить выполнение параметров критериев указанных в приложении № 6 к настоящему Соглашению;

участие в мероприятиях по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, возникших при осуществлении деятельности в области обращения с отходами, при условии финансирования такого участия из бюджета Ставропольского края и (или) бюджетов муниципальных образований;

участие во внедрении системы раздельного накопления твердых коммунальных отходов на территории Ставропольского края после принятия необходимых нормативных правовых актов Ставропольского края и муниципальных правовых актов муниципальных образований Ставропольского края;

рассмотрение претензий, жалоб, заявлений потребителей услуг в сфере обращения с отходами, принятие по ним решений в пределах своей компетенции;

представление по запросу Министерства в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса необходимой информации, относящейся к сфере деятельности Регионального оператора, согласно запрашиваемой форме в электронном виде и на бумажном носителе;

ежеквартальное представление в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, в Министерство отчёта о реализации Территориальной схемы и о своей деятельности, по форме запрашиваемой Министерством;

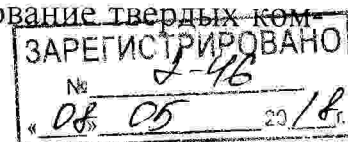
обеспечение доступа неограниченного круга лиц к информации, подлежащей раскрытию в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации;

предоставление по запросам Министерства, информации необходимой для разработки нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

направление в Министерство предложений для внесения изменений в Территориальную схему в соответствии с законодательством РФ;

оказание содействия в направлении в течение 2 рабочих дней по запросу Министерства копии маршрутных журналов операторов, осуществляющих транспортирование твердых коммунальных отходов, а также обеспечение доступа представителей Министерства к информации, передаваемой с использованием аппаратуры спутниковой навигации;

заключение договоров на транспортирование твердых коммунальных отходов с операторами, осуществляющими транспортирование твердых коммунальных отходов;



вносить корректировки в свою деятельность, с случае внесения изменений в Территориальную схему;

ежемесячно представляет в Министерство сведения об объеме и (или) о массе накопленных твердых коммунальных отходов, а также твердых коммунальных отходов, в отношении которых были осуществлены сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание и (или) захоронение, по форме, установленной Приложением 3 к настоящему Соглашению;

выполнение иных функций в соответствии с законодательством РФ.

6.2. Региональный оператор имеет право:

требовать от потребителей и операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами надлежащего исполнения договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами;

осуществлять контроль за обращением с твердых коммунальных отходов в зоне его деятельности;

внедрять в своей деятельности механизмы экономического регулирования деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами;

осуществлять взаимодействие между организациями, осуществляющими деятельность в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, федеральными органами государственной власти, исполнительными органами государственной власти Ставропольского края, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами;

выступать инициатором создания на территории муниципальных образований Ставропольского края объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению твердых коммунальных отходов, предусмотренных Территориальной схемой;

участвовать в разработке и реализации инвестиционных проектов (в том числе на основе концессионных соглашений, соглашений государственно-частного партнёрства, соглашений муниципального-частного партнёрства) в сфере обращения отходов на территории Ставропольского края;

вносить предложения в Министерство по вопросам, связанным с реализацией государственных программ в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, а также по совершенствованию нормативно-правовой базы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами;

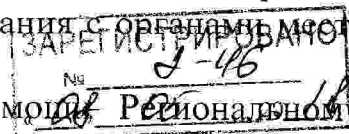
требовать от Министерства оказания содействия в реализации возложенных на Регионального оператора полномочий в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

реализацию иных полномочий, предусмотренных законодательством РФ.

6.3. В обязанности Министерства входит:

рассмотрение предложений Регионального оператора об определении мест расположения контейнерных площадок, количестве и объеме размещенных на них контейнеров, по результатам согласования с органами местного самоуправления;

оказание консультационной, методической помощи Региональному



оператору по организации деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами;

осуществление контроля за исполнением Региональным оператором возложенных на него обязанностей;

информирование Регионального оператора об изменении Территориальной схемы, в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу соответствующих изменений.

6.4. Министерство имеет право:

запрашивать информацию по деятельности Регионального оператора; определять целевые показатели деятельности Регионального оператора; привлекать независимых экспертов для урегулирования споров и разногласий, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению.

лишать Регионального оператора статуса Регионального оператора.

7. Срок действия настоящего Соглашения.

7.1. Настоящее Соглашение действует с даты его подписания Сторонами и до истечения срока на который присвоен статус Регионального оператора, в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Соглашения.

7.2. Региональный оператор обязан приступить к исполнению договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» января 2019 года.

8. Порядок контроля за деятельностью Регионального оператора.

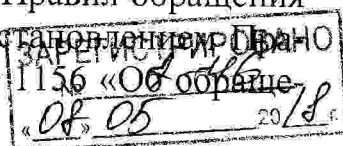
8.1. Министерство осуществляет текущий контроль за деятельностью Регионального оператора в рамках исполнения настоящего Соглашения путем мониторинга и анализа предоставляемой отчетности, предоставляемой Региональным оператором, а также информации о деятельности Регионального оператора, предоставляемой федеральными, исполнительными и муниципальными органами государственной власти, осуществляющими контрольно-надзорные функции в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

8.2. Региональный оператор может быть лишен данного статуса по основаниям и в порядке, установленном нормативным правовым актом Российской Федерации.

9. Ответственность сторон настоящего Соглашения.

9.1. Региональный оператор несет ответственность за надлежащее исполнение возложенных на него обязанностей, предусмотренную действующим законодательством РФ.

9.2. В случае нарушения Региональным оператором Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении



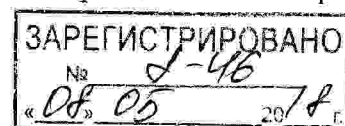
нии с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» (далее – Правила) и (или) условий договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и (или) условий настоящего соглашения, Министерство направляет в адрес Регионального оператора требование об устранении нарушения (принятии мер в целях недопущения нарушения) и уплате штрафов предусмотренных пунктами 9.3. – 9.7 настоящего Соглашения.

В случае неисполнения Региональным оператором вышеуказанных требований Региональный оператор может быть лишен своего статуса Министерством.

9.3. В случае нарушения Правил и (или) условий договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и (или) условий настоящего соглашения в отношении объема (массы) твердых коммунальных отходов, образующихся в зоне деятельности регионального оператора, подтвержденные актами о нарушении региональным оператором обязательств по договору, составленными в порядке, предусмотренном формой типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» региональный оператор обязан уплатить в бюджет Ставропольского края штраф в размере равном десятикратному размеру утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;

9.4. В случае если региональным оператором допущены нарушения Правил и (или) условий настоящего Соглашения, повлекшие причинение вреда жизни и (или) здоровью граждан региональный оператор обязан уплатить в бюджет Ставропольского края штраф в размере равном стократному размеру утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;

9.5. В случае если задолженность регионального оператора по оплате услуг оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами превышает двенадцатую часть необходимой валовой выручки регионального оператора, определенной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственное регулирование тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, региональный оператор обязан уплатить в бюджет Ставропольского края штраф в размере равном пятидесятикратному размеру утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;



9.6. В случае нарушения региональным оператором схемы потоков твердых коммунальных отходов от источников их образования до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов, закрепленной схемой обращения с отходами региональный оператор обязан уплатить в бюджет Ставропольского края штраф в размере равном пятидесятикратному размеру утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;

9.7. В случае нарушения региональным оператором значений критериев качества услуги регионального оператора, указанных в заявке на участие в конкурсном отборе, региональный оператор обязан уплатить в бюджет Ставропольского края штраф в размере равном десятикратному размеру утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

10. Основания и порядок изменения, прекращения, расторжения настоящего Соглашения.

10.1. Изменение настоящего соглашения возможно только путем подписания дополнительного соглашения сторонами исключительно в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, либо в судебном порядке.

10.2. Действие настоящего Соглашения прекращается с истечением срока его действия.

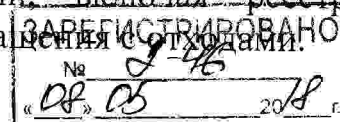
10.3. Досрочное расторжение настоящего Соглашения возможно в следующих случаях:

лишение Регионального оператора статуса Регионального оператора на территории Ставропольского края по основаниям, определенным нормативными правовыми актами Российской Федерации;

не представление Региональным оператором банковской гарантии в срок определенный пунктом 12.3 настоящего соглашения;

предоставление банковской гарантии не соответствующей требованиям раздела 12 настоящего соглашения.

В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения Региональный оператор продолжает исполнять обязанности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ставропольского края до дня, определенного соглашением, заключенным Министерством с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора. В течение 10 рабочих дней со дня определения нового регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ставропольского края передать ему все сведения и документы, необходимые для организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, включая реестр договоров и копии заключенных договоров в сфере обращения с отходами.



11. Порядок разрешения споров.

11.1. Споры, возникающие в связи с исполнением настоящего соглашения, разрешаются путем переговоров, а также путем направления и рассмотрения письменных претензий.

11.2. Письменная претензия должна быть рассмотрена по существу, и ответ на нее направлен не позднее 10 рабочих дней со дня ее поступления.

11.3. Разногласия, не урегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ставропольского края.

12. Обеспечение исполнения обязательств Регионального оператора.

12.1. Способом обеспечения исполнения обязательств Регионального оператора по настоящему Соглашению является предоставление безотзывной банковской гарантии, предоставляемой на каждый год срока действия соглашения со дня его вступления в силу. Размер обеспечения исполнения составляет 5 процентов максимально допустимой выручки Регионального оператора, определяемой как произведение максимально допустимой стоимости услуги Регионального оператора и количества (объема) твердых коммунальных отходов, образующихся в зоне деятельности Регионального оператора

Максимально допустимая выручка регионального оператора указывается в расчете приведенной стоимости услуги регионального оператора в приложении № 6 к настоящему соглашению, в отношении каждого года в течение срока действия соглашения.

12.2. Региональный оператор обязан предоставлять в Министерство вышеуказанную банковскую гарантию ежегодно в срок не менее чем за 5 дней до даты окончания банковской гарантии обеспечивающей обязательства регионального оператора за предыдущий год (истекший период).

12.3. В качестве обеспечения исполнения соглашения принимаются банковские гарантии, выданные банками, включенными в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

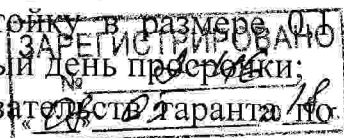
12.4. Банковская гарантия, выданная Региональному оператору банком для целей обеспечения исполнения Соглашения, должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом министерству жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить министерству жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по



банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими министерству жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края;

5) срок действия банковской гарантии с учетом требований документации об отборе.

6) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии;

12.5. Банковская гарантия обеспечивает выполнение Региональным оператором функций регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Соглашением, на территории Георгиевского, Советского, Кировского и Минераловодского городских округов Ставропольского края, Андроповского, Кочубеевского, Курского, Предгорного и Степновского районов Ставропольского края, городов-курортов Ессентуки, Железноводск, Кисловодск, Пятигорск, а также городов Лермонтов, Невинномысск Ставропольского края. Размер обеспечения по банковской гарантии подлежит уплате Министерству в случае лишения Регионального оператора статуса Регионального оператора в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Региональным оператором обязательств по настоящему соглашению по соглашению и лишения его статуса Регионального оператора (расторжение соглашения).

13. Прочие условия.

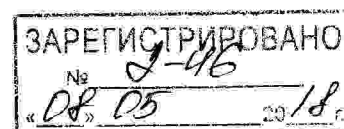
13.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из сторон.

13.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15. Приложения.

Приложение № 1 – описание границы зоны деятельности регионального оператора в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ставропольском крае.

Приложение № 2 – сведения о количестве (показатели объема и (или) массы) и источниках образования твердых коммунальных отходов в зоне деятельности регионального оператора в разрезе поселений, городских округов (районов городских округов) (с разбивкой по видам и классам опасности отходов).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Соглашению
об организации деятельности по
обращению с твердыми коммунальными отходами

Описание границы зоны деятельности регионального оператора в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ставропольском крае

Граница зоны деятельности регионального оператора определяется внешними границами Георгиевского, Советского, Кировского и Минераловодского городских округов, Андроповского, Кочубеевского, Курского, Предгорного, Степновского районов Ставропольского края.

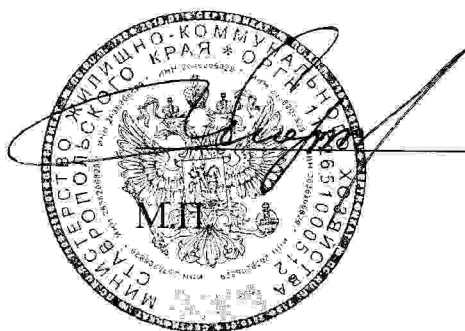
Направления транспортирования отходов в пределах этой зоны определены в соответствии с Территориальной схемой.

Сторона 1:

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края

Сторона 2:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство»



/Марченко Р.А./



/Н.А.Лайчаковская/

