

**Договор № \_\_\_\_\_**  
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Пятигорск

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство», именуемое в дальнейшем Региональный оператор, в лице генерального директора Ртищева Геннадия Викторовича, действующего на основании устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1. Стороны настоящего договора, руководствуясь Конституцией РФ, ст.426 ГК РФ, п.4 ст. 24.7 Закона № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 года, Федеральным законом "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N 7-ФЗ, Федеральным законом от 08.08.2024 N 306-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" установили, что настоящий Договор является обязательным для сторон, относится к публичным правоотношениям и соответственно является публичным, несет за собой цель приведения хозяйственной и иной деятельности, экологическим требованиям, установленным техническими регламентами и законодательством в области охраны окружающей среды, в целях предотвращения негативного воздействия такой деятельности на окружающую среду, а также на реализацию конституционного права граждан Российской Федерации на благоприятную окружающую среду посредством предупреждения негативных воздействий хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, в силу презумпции образования отходов производства и потребления и потенциальной экологической опасности любой намечаемой или осуществляемой хозяйственной и иной деятельности.

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее ТКО) региональный оператор обязуется принимать ТКО в объеме и в месте (на площадке), которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

Договор заключен на основании заявки Потребителя, составленной по форме согласно Приложению 1 к настоящему договору, являющейся его неотъемлемой частью, составленной в соответствии с требованиями Правил обращения с твердыми коммунальными отходами.

Сведения о составе образующихся ТКО за год определяются согласно данным паспорта отходов, составленного в соответствии с требованиями ст. 14 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления".

2. Объем ТКО, места (площадки) накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов, способ складирования и периодичность вывоза ТКО, а также информация в графическом виде о размещении мест (площадок) ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению 2 к настоящему договору.

3. Потребитель, являющийся индивидуальным предпринимателем, либо юридическим лицом, в процессе деятельности которого образуются отходы I-V классов опасности, обязан осуществить отнесение соответствующих отходов к конкретному классу опасности для подтверждения такого отнесения в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, путем составления паспорта отходов I-IV классов опасности.

4. Способ складирования ТКО:

- при контейнерной системе удаления отходов - в контейнеры, расположенные в специально отведенных для этих целей местах (площадках);

- при бесконтейнерной системе удаления отходов - на придомовой территории, либо непосредственно в специализированный автотранспорт исполнителя в местах его остановок в установленном графиком время вывоза. Отходы предоставляются к перевозке герметично упакованными в полиэтиленовые пакеты или другую тару весом не более 15 кг (Руководство Р 2.2.2006-05 "Руководство по гигиенической оценке факторов рабочей среды и трудового процесса. Критерии и классификация условий труда", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 29 июля 2005 г.), обеспечивающую сохранность ТКО до их вывоза от воздействия ветра, животных и прочего.

5. В случае необходимости вывоза дополнительного объема (количества) ТКО, Потребитель подает Региональному оператору соответствующую заявку через личный кабинет на сайте Регионального оператора или в его абонентскую службу.

Срок подачи заявки на вывоз дополнительного объема (количества) ТКО:

- через личный кабинет на сайте Регионального оператора - не позднее, чем за 1 рабочий день до дня предполагаемого образования отходов;

- в абонентскую службу - не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня предполагаемого образования отходов.

Если фактический дополнительный объем (количество) ТКО превышает объем, указанный в заявке, Региональный оператор осуществляет фотофиксацию фактического дополнительного объема (количества) ТКО и осуществляет его вывоз. Данные о фактическом дополнительном объеме (количестве) с расчетом стоимости вывоза указанного объема (количества) ТКО передаются Потребителю в течение 2-х рабочих дней.

Отсутствие обоснованных возражений Потребителя в течение 2-х рабочих дней со дня получения данных о фактическом дополнительном объеме (количестве) ТКО, является согласием Потребителя с указанным дополнительным объемом (количеством) ТКО и его обязательством по его оплате в полном объеме.

Оплата дополнительного объема (количества) ТКО производится в сроки, указанные в п. 9 настоящего Договора.

6. Стороны договорились, что условия Договора применяются к их отношениям, возникшим с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

7. Региональный оператор оказывает услуги, указанные в п.1.1 Договора с учетом имеющихся у него производственных возможностей.

### II. Сроки и порядок оплаты по договору

8. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора, согласно Постановлению Региональной тарифной комиссии Ставропольского края от {ReasonForContract}. НДС не включен в цену услуги.

Расчет цены договора, указывается в Приложении 2 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью. Подписание Договора означает согласие Потребителя с ценой договора, указанной в Приложении 2 к Договору.

8.1. Цена договора подлежит изменению без согласования сторон в случае изменения в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора и (или) нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Ставропольского края.

9. Потребитель (за исключением собственников (пользователей) жилых помещений в многоквартирных домах, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных Потребительских кооперативов, собственников (пользователей) жилых домов и организаций (в том числе некоммерческой организации), которые от своего имени и в интересах собственника жилого дома заключают настоящий договор с соответствующими региональными операторами) вносит плату за услугу по оказанию услуг по обращению с ТКО ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Плата за услуги по обращению с ТКО вносится на основании документов (счет на оплату, универсальный передаточный документ (УПД), оформленных в соответствии с требованиями законодательства РФ), представляемых Региональным оператором не позднее 7-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата. Потребитель вправе проводить оплату самостоятельно по договору, без получения документов от Регионального оператора.

Полученные от Регионального оператора документы, Потребитель подписывает и возвращает один экземпляр Региональному оператору в течение 3-х рабочих дней. Услуга считается оказанной в полном объеме, если Потребитель в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, не предоставит мотивированный отказ от подписания платежных документов.

Потребитель вправе получить оригиналы документов в бумажном виде (счет на оплату, универсальный передаточный документ (УПД), акт сверки расчетов) у Регионального оператора.

Потребитель вправе производить предварительную оплату услуг по настоящему договору. При этом Стороны специально оговаривают, что Потребитель не имеет права на получение с Регионального оператора процентов на сумму предварительной оплаты за период пользования денежными средствами в соответствии с пунктом 1 статьи 317.1 ГК РФ.

10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и Потребителем не реже, чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

### **III. Права и обязанности сторон**

11. Региональный оператор обязан:

- а) принимать ТКО в объеме и в месте (на площадке), которые определены в приложении 2 к настоящему договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;
- е) не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих Индивидуальному предпринимателю на праве собственности или ином законном основании, при осуществлении вывоза твердых коммунальных отходов;
- ж) осуществлять действия по подбору оброненных (просыпавшихся) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз.

12. Региональный оператор имеет право:

- а) требовать своевременного внесения платы за оказанные Потребителю услуги, а также оплаты неустоек (штрафов, пени);
- б) иницировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО;
- г) при регулярном переполнении емкости контейнера направить Потребителю проект дополнительного соглашения о внесении изменений в Договор в части увеличения количества, объема контейнеров или периодичности вывоза ТКО;
- д) требовать от Потребителя осуществить отнесение соответствующих отходов к конкретному классу опасности для подтверждения такого отнесения в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, путем составления паспорта отходов I-IV классов опасности;
- е) требовать от Потребителя организовать места (площадки) для накопления ТКО в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 31.08.2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра» и СанПиН 2.1.3684-21.
- ж) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. N 671 "О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";
- з) указывать в отношении контейнеров, используемых одним Потребителем, объем, тип корпуса и ходовой части, а также способ захвата контейнера для целей обеспечения транспортирования твердых коммунальных отходов соответствующими транспортными

средствами.

13. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование ТКО в местах (площадках) накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, реестром мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов или иным способом в соответствии с действующим законодательством;
  - б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. N 671 "О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";
  - в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором.
  - г) при регулярном переполнении емкости контейнера внести изменения в Договор в части увеличения количества, объема контейнеров или периодичности вывоза ТКО;
  - д) обеспечивать складирование ТКО в контейнеры или иные места, соответствующие требованиям Постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра» и СанПиН 2.1.3684-21, а также согласно Приложению 2 к настоящему Договору;
  - е) не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, сжигания ТКО в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов, в том числе вредных промышленных, радиоактивных, строительных, крупногабаритных отходов, земли, продуктов жизнедеятельности животных, трупов или отдельных органов и тканей животных, заведомо инфицированных отходов, жидких нечистот, запрещенных отходов и предметов, не являющихся твердыми коммунальными отходами и других отходов, технология обращения с которыми предусмотрена специальными нормативными актами.
- Обеспечивать надлежащее санитарное содержание, эксплуатацию контейнеров, контейнерных площадок, мусоропроводов. Содержать в чистоте контейнерные площадки, мусоропроводы, обеспечивать освещение, свободный подход и подъезд к ним, не допускать складирование крупногабаритных отходов на контейнерной площадке (шахте мусоропровода). В зимнее время производить очистку от снега контейнерных площадок и подъездных путей к ним;
- ж) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;
  - з) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику, а также об изменении иных документов и сведений, представленных региональному оператору.
14. Потребитель имеет право:
- а) Получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов и нормативов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
  - б) Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

#### **IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы ТКО**

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с п. 6 Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.05.2024 N 671 "О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов".

15.1. Способ коммерческого учета по настоящему Договору определяется в соответствии со столбцом 5 Приложения 2 к Договору «Сведения о количестве ТКО за год, расчет».

#### **V. Порядок фиксации нарушений по договору**

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеосъемки и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором

18. В случае получения возражений регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и, в случае согласия с возражениями, внести соответствующие изменения в акт. В случае несогласия Потребителя (уполномоченной организации) с возражением разногласия отражаются в акте и подлежат урегулированию в судебном порядке.

19. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, с которым региональным оператором заключено соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами.

#### **VI. Ответственность сторон**

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 (одной сто тридцатой) ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки, если иной размер неустойки не установлен федеральным законом.

23. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО вне мест (площадок) накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. Региональный оператор несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность за:

а) нарушение качества предоставления Потребителю услуг;

б) вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу Потребителя вследствие нарушения качества предоставления услуг;

в) убытки, причиненные Потребителю в результате нарушения Региональным оператором прав Потребителя.

25. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору в следующих случаях:

- невнесение Потребителем места (площадки) для накопления ТКО в реестр мест накоплений в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 31.08.2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра» и СанПиН 2.1.3684-21, а также неудовлетворительного технического состояния контейнерной площадки, контейнеров указанным нормативным актам, делающие невозможным исполнение обязательств;

- неудовлетворительное техническое состояние контейнерной площадки, контейнеров, делающие невозможным исполнения обязательств;

- невозможность беспрепятственного подъезда и выезда специализированного автомобиля, в том числе загромождение другими автотранспортными средствами или посторонними предметами;

- отсутствие освещения площадки в темное время суток;

- наличие неочищенных от снега контейнерных площадок и подъездных путей к ним, делающие невозможным исполнения обязательств;

- складирование крупногабаритных отходов на контейнерной площадке (шахте мусоропровода), делающие невозможным исполнения обязательств;

- перемещение контейнеров со стационарных контейнерных площадок и (или) изменение количества контейнеров без согласования с Региональным оператором в письменной форме;

- если в домах, оборудованных мусоропроводом, заполненные контейнеры не доставлены к месту подъезда специализированного автотранспорта на согласованную Сторонами площадку;

- горение, тление ТКО в контейнерах;

- отсутствие у Потребителя паспорта отходов I-IV классов опасности, оформленного в соответствии с требованиями норм действующего законодательства Российской Федерации.

26. Оказание услуг по настоящему договору возобновляется после устранения Потребителем обстоятельств, указанных в п. 25 договора. Объем ТКО, скопившийся за период устранения нарушений, обозначенных в п. 25 настоящего договора, вывозится за счет Потребителя.

## **VII. Обстоятельства непреодолимой силы**

27. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

28. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

## **VIII. Действие договора**

29. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания Сторонами и действует по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а по расчетам - до полного исполнения сторонами обязательств по договору. Стороны, в соответствии с п. 2 ст. 425 ГК РФ, установили, что условия настоящего договора применяются к их отношениям, возникшим с даты, указанной в п. 6 договора.

Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее 12 месяцев, и срок его действия - по 31 декабря 20\_\_ г., то по истечении срока его действия он считается пролонгированным на следующий календарный год, в соответствии с условиями настоящего пункта, и далее, при соблюдении условий настоящего пункта, действие настоящего Договора продлевается на срок, соответствующий одному календарному году, ежегодно.

30. Срок действия настоящего договора, указанный в п. 29, а также иные условия договора (в том числе существенные условия) могут быть изменены по соглашению Сторон, либо по основаниям и на условиях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

31. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

## **IX. Электронный документооборот**

32. Стороны, заключая настоящий договор, пришли к соглашению об организации (при наличии у Сторон технической возможности в виде совместимых технических средств и возможностей для приема и обработки документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с применением электронной цифровой подписи в соответствии с утвержденным в Российской Федерации порядком) между собой защищенного электронного документооборота на безвозмездной основе по защищенным телекоммуникационным каналам связи, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи

(далее - ЭП).

33. В случае организации электронного документооборота Стороны признают электронные документы, заверенные ЭП, при соблюдении требований Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ "Об электронной подписи" юридически эквивалентным документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей Сторон.

34. В случае организации электронного документооборота Стороны в рамках Договора осуществляют выставление и получение Первичных документов в электронном виде через организации, являющиеся операторами электронного документооборота.

35. В случае организации электронного документооборота Стороны обязуются самостоятельно:

- приобрести, установить и наладить необходимые программно-технические средства и общесистемное программное обеспечение;
- назначить лиц, ответственных за работу по электронному документообороту;
- поддерживать в рабочем состоянии программно-технические комплексы обеспечения работоспособности вычислительной техники и техники связи, обеспечивающих электронный документооборот;
- произвести обмен сертификатами;
- одновременно производить плановую замену ключей ЭП и соответствующих сертификатов ключей проверки ЭП в соответствии с регламентом удостоверяющего центра и требованиями действующего законодательства.

#### **X. Антикоррупционная оговорка.**

36. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

37. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческой подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

38. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей антикоррупционной оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

39. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 30 рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

40. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пункта 1 настоящего раздела с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

#### **XI. Прочие условия**

41. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

Стороны договорились, что в случае изменения в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора и (или) нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Ставропольского края, подписание соответствующего Дополнительного соглашения к Договору не требуется. Региональный оператор предоставляет платежные документы в соответствии с вновь утвержденным тарифом в порядке, установленном настоящим Договором.

42. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Неисполнение установленной настоящим пунктом обязанности по уведомлению другой стороны лишает сторону права требовать указания и использования в документах и переписке измененного местонахождения, банковских реквизитов, адреса электронной почты в целях исполнения настоящего договора.

44. В случае необходимости внесения изменений в Договор в части количества образуемых отходов и (или) периодичности (графика) вывоза ТКО, а также изменения количества мест накопления ТКО, и (или) их адресов, соответствующая заявка подается Потребителем Региональному оператору в срок не менее, чем за 15 дней до планируемой даты изменения указанных условий. При этом перерасчет может быть произведен только со следующего расчетного периода.

В заявке указывается обоснование необходимости изменений, а также прикладываются документы (при наличии).

Региональный оператор вправе проверить достоверность сообщенной в заявлении информации в срок, не превышающий 15 рабочих дней. В случае если в заявке Потребителя отсутствуют сведения и (или) документы, необходимые для принятия решения, Региональный оператор в течение 10 рабочих дней направляет ему уведомление в письменной форме о необходимости представить недостающие сведения и (или) документы.

Региональный оператор вносит соответствующие изменения в Договор в течение 10 рабочих дней с момента предоставления Потребителем необходимых сведений и (или) документов. При этом перерасчет может быть произведен только со следующего расчетного периода.

45. Стороны договорились, что направление сообщений по электронной почте, указанной в разделе XII «Реквизиты сторон», считается надлежащим уведомлением Стороны обо всех условиях Договора, в том числе об исполнении Договора и внесении в него изменений, дополнений и др.

При этом каждая из сторон несет ответственность за своевременность проверки электронной почты на предмет получения соответствующих сообщений от другой стороны.

46. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

46.1. Стороны пришли к соглашению, что в случае несоблюдения Потребителем требований законодательства Российской

Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, Потребитель обязан принять меры по устранению допущенных нарушений или внести изменения в Договор в части применения иного способа коммерческого учета, соответствующего требованиям действующего законодательства - исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, выраженных в количественных показателях объема.

В случае неисполнения обязанности по внесению таких изменений, Региональный оператор имеет право уведомить об этом Потребителя посредством направления соответствующего уведомления с приложением акта, подтверждающего факт несоблюдения вышеуказанных требований законодательства. Уведомление направляется по электронной почте Потребителя, указанной в реквизитах, и считается доставленным Потребителю по истечении 10 календарных дней с момента направления.

47. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

48. В случае недостижения Сторонами соглашения по существу возникающего спорного вопроса путем переговоров, спор по настоящему Договору передается на разрешение в Арбитражный суд Ставропольского края.

49. Потребитель обязан индивидуализировать принадлежащий ему контейнер путем графического нанесения опознавательных знаков (ИНН, номер Договора) на контейнер, позволяющих явно определить принадлежность контейнера Потребителю.

50. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

## ХII. Реквизиты сторон

### Региональный оператор

### Потребитель

ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство»

Место нахождения юридического лица:

357502, Ставропольский край, город Пятигорск, проспект  
Кирова, дом 82а

Почтовый адрес: 357502, Ставропольский край, город

Пятигорск, проспект Кирова, дом 82а

ИНН 2630040574, КПП 263201001

ОГРН 1072649003789, Дата постановки на налоговый учет  
17.12.2007

ОКВЭД 38.11, ОКПО 83729496

р/с 40702810860100016228

к/с 30101810907020000615

Ставропольское отделение №5230 ПАО Сбербанк, г. Ставрополь

БИК 040702615

Веб-сайт: <http://tkosk.ru>, e-mail: [info@tkosk.ru](mailto:info@tkosk.ru)

Телефон +7 (928) 340-50-70

Генеральный директор \_\_\_\_\_ (Г.В. Ртищев)

М.П.

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

М.П.

**Заявка (заявление)**  
на заключение договора на оказание услуг по обращению с ТКО

Сведения о Потребителе	
Наименование Потребителя	_____
ИНН	_____
ОГРН/ОГРНИП, дата внесения в реестр	_____ от _____
Реквизиты Потребителя:	
Юридический адрес	-
Фактический адрес	-
Почтовый адрес	-
Банковские реквизиты:	
Расчетный счет	-
_____	-
Единый казначейский счет	_____
Банк	-
БИК	-
Дополнительно	_____
ФИО и наименование должности лица, подписывающего договор	_____
Документ, удостоверяющий право лица на подписание договора	_____

№ п/п	Наименование и местонахождение помещений и иных объектов недвижимого имущества  Сведения о виде хозяйственной и (или) иной деятельности, осуществляемой Потребителем	Сведения о количестве образующихся твердых коммунальных отходов за год	Сведения о составе образующихся твердых коммунальных отходов за год
1.			

Приложения к заявке:

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
М.П.

**Расчет цены договора**

№ п/п	Наименование и местонахождение помещений и иных объектов недвижимого имущества	Количество расчетных единиц, (м <sup>2</sup> , место, проживающий и др.), места (площадки) накопления ТКО (места (площадки) накопления крупногабаритных отходов*)	Сведения о составе образующихся ТКО	Сведения о количестве ТКО за год, расчет	Периодичность вывоза ТКО	Стоимость, без НДС, руб.
1.						
Месячные платы по Договору составляют, без НДС, руб.:						
Итого, по Договору (цена Договора) без НДС, руб.:						

\* Определяются согласно реестру мест (площадок) накопления ТКО, утверждаемых соответствующими органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 31 августа 2018 г. № 1039.

**Региональный оператор**

ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство»

Генеральный директор \_\_\_\_\_ (Г.В. Ртищев)  
 М.П.

**Потребитель**

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
 М.П.

Для  
 как омплен